**САДІВНИЧЕ ОБ’ЄДНАННЯ «ТРУДОВИК»**

**СО «Трудовик»**

Адреса: 07412, Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул.Центральна, 1А,код за ЄДРПОУ 23567169, р/р UA293226690000026003300739231, АТ «Ощадбанк», тел..(097) 8929713, (063) 515 9445, e.mail:so\_trudovik@ukr.net, сайт: [www.trudovik.kiev.ua](http://www.trudovik.kiev.ua)

**ПРОТОКОЛ № 08/06-2025**

**засідання Ради СО «Трудовик»**

 **08.06.2025**

 **Час проведення Засідання:** о 10.00 год.

 **Місце проведення Засідання:** Україна, Київська обл., Броварський район,
с. Рожни, вул. Центральна, буд. 1-А, приміщення адміністрації.

Згідно Рішення Конференції СО «Трудовик» від 25.07.2020 року п.2.3. «В разі необхідності надати право Раді проводити засідання Ради з використанням електронних засобів зв’язку. Рішення перенести на паперові носії інформації і додати до протоколу».

 **Члени Ради, які приймають участь в засіданні:** Волобуєв Г.В., Дашко В.С., Ільяш І.О., Ночовний О.О., Пріма В.Ф., Роман В.О., **голова Ради** Киричук Н.М.

 Згідно Статуту СО «Трудовик» це Засідання вважається правомічним приймати рішення з усіх питань включених до порядку денного.

Запрошено: Мартинюка В.І. голову СТ«Зелений луг», Усенко А.В, голову СТ"Бджілка"

 **Порядок денний.**

1. Про призначення та порядок проведення Звітно-виборної 52-ї Конференції.

2. Про затвердження порядку денного Звітно-виборної 52-ї Конференції.

3. Про колективне звернення голів садових товариств щодо проведення відкритої 52 Звітно-виборної Конференції в приміщенні Рожнівської філії Пухівського закладу загальної середньої освіти Зазимської сільської ради Броварського району

4. Про затвердження складу комісії по виготовленню бюлетенів .

 5. Про затвердження складу реєстраційної комісії.

6. Про проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2024 рік ревізійною комісією.

7. Про проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2024 рік незалежним аудитом.

8. Про затвердження надходжень та витрат за 2024 рік.

9. Про затвердження Кошторису на 2025 рік зі змінами:

- закупівля КТП 400 кВА замість КТП 250 кВА

- закупівля потужності 260 кВт на 639 600 грн.

- будівництво КТП 160 кВА для Південного масиву на ТП 835

- використання додаткових надходжень від договору з "Фрінет" на вивіз негабаритного сміття

10. Про надання кандидатур в лічильну комісію, на секретаря та голову Конференції.

11. Про розгляд кандидатур на членів Наглядової ради

12. Про розгляд кандидатур на членів Ради:

13. Про розгляд кандидатур на Голову Ради

14. Про розгляд пропозицій на Конференцію від садоводів

15. Про запровадження пропорційного висунення кандидатів в Раду Об'єднання по масивах

16. Про графік подачі питної води на ділянки (додано до п.14)

17. Про затвердження питань, які включені в бюлетень 52 Звітно-виборної Конференції

18. Різне.

Після обговорення порядку денного членами Ради прийнято рішення включити пункт 16 "про графік подачі питної води на ділянки" до пункту 14 як пропозицію, надану садоводом на розгляд Конференції. Члени Ради погодились зі змінами і з запропонованим порядком денним.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **З першого питання порядку денного**  запропоновано залишити призначення та порядок проведення 52 Звітно-виборної Конференції без змін. **Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти » - «немає»**

По даному питанню вирішили : залишити призначення та порядок проведення Конференції без змін.

 **З другого питання порядку денного**  за пропозицією Мартинюка В.І. та Ради звіт Голови Ради СО Трудовик Киричук Н.М. викласти для озайомлення на сайтах СО"Трудовик".

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили : порядок денний викласти в наступній редакції:

1) Вибори Наглядової Ради СО «Трудовик»,

2) Вибори Ради СО «Трудовик»,

3) Вибори Голови Ради СО «Трудовик»

4) Затвердження Проекту кошторису 2025 року із змінами та з додатками.

5) Затвердження Рішення Конференції СО «Трудовик».

**З третього питання порядку денного**  після обговорення колективного звернення голів садових товариств щодо проведення відкритої 52 Звітно-виборної Конференції в приміщенні Рожнівської філії Пухівського закладу загальної середньої освіти Зазимської сільської ради Броварського району члени Ради залишили чинним рішення Ради СО «Трудовик» від 26.04.2025:"У зв’язку з військовим станом в країні голосування на 52 Звітно-виборній Конференції згідно п. 11.12 Статуту проводити методом заочного письмового опитування".

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили : У зв’язку з військовим станом в країні голосування на 52 Звітно-виборній Конференції згідно п. 11.12 Статуту проводити методом заочного письмового опитування

 **З четвертого питання порядку денного**  члени Ради запропонували створити комісію по виготовленню бюлетенів у складі: голова комісії Мартинюк В.І.

Члени комісії: Музиченко Н.І., Гусак Д.І.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили : затвердити комісію по виготовленню бюлетенів у складі: голова комісії Мартинюк В.І.

Члени комісії: Музиченко Н.І., Гусак Д.І.

 **З п’ятого питання порядку денного**  члени Ради запропонували створити реєстраційну комісію у складі: голова комісії Гусак Д.І.,

Члени комісії: Музиченко Н.І., Айвазян Н.А.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили: затвердити реєстраційну комісію у складі: голова комісії Гусак Д.І.,

Члени комісії: Музиченко Н.І., Айвазян Н.А.

 **З шостого питання порядку денного** голова Ради Киричук Н.М. доповіла про проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2024 рік ревізійною комісією.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 По даному питанню вирішили : визнати задовільними результати перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2024 рік ревізійною комісією.

 **З сьомого питання порядку денного**  голова Ради Киричук Н.М. доповіла, що перевірка фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2024 рік незалежним аудитом буде закінчена 11 червня.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили : затвердити термін проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2024 рік незалежним аудитом.

 **З восьмого питання порядку денного** на розгляд Ради надано надходження та витрати по Кошторису за 2024 рік.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили : затвердити надходження та витрати по Кошторису за 2024 рік

 **З дев’ятого питання порядку денного:** голова Ради Киричук Н.М. запропонувала внести наступні зміни в Кошторис, які були затверджені на попередніх засіданнях Ради:

- закупівля КТП 400 кВА замість КТП 250 кВА

- закупівля потужності 260 кВт на 639 600 тис.грн.

- будівництво КТП 160 кВА для Південного масиву на ТП 835

Не дивлячись на те, що з Кошторису була виключена стаття на вивіз негабаритного сміття, на сміттезвалищах несвідомі садоводи утворили завали такого сміття. Для вивозу запропоновано використати додаткові надходження по договору з "Фрінет".

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили : затвердити Кошторис на 2025 рік зі змінами

 **З десятого питання порядку денного:** члени Ради розглянули кандидатури, подані в робочі органи 52 Звітно-виборної Конференції. Заява Павленко І.О. (СТ Наука) на голосування не виставлялась в зв'язку з тим, що не була подана особисто і до заяви не був доданий необхідний пакет документів.

Голова - Шишова Т.А. (Меліоратор)

Секретар - Купчевська І.П. (Портовик КДБ)

Лічильна комісія:

1) Волобуєв Г.В. (Десна-1)

2)Дашко В.С.(Дорожник)

3) Ліпінська О.П. (Гідротехнік)

4) Мартинюк В.І.(Зелений луг)

5) Мунтьян Д.В.(Прометей) - не надано документ, що підтверджує майновий інтерес, але кандидат написала заяву, що документ буде надано до 13.06.25 р.

6) Олексієнко О.М. (Механізатор)

7) Харківський Ю.С.(Колос)

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили: допустити до участі в голосуванні на робочі органи Конференції всіх кандидатів, кандидату Мунтьян надати термін для подання повного пакету документів до 13.06.25 року, в іншому випадку ця кандидатура не буде включена в бюлетень.

 **З одинадцятого питання порядку денного:** члени Ради розглянули кандидатури на членів Наглядової ради. Заява від Резоненко Т.А.(СТ Металург) на голосування не виставлялась в зв'язку з тим, що була відізвана самим кандидатом.

1) Єфименко В.В. (Меліоратор)

2) Дроздов І.В.(Зоря)

3)Філіпов В.К. (Берегове)

По даному питанню вирішили: допустити до участі в виборах на Конференції всіх кандидатів

  **З дванадцятого питання порядку денного:** члени Ради розглянули кандидатури на вибори до членів Ради:

1) Волобуєв Г.В. (Десна-1)

2) Дашко В.С.(Дорожник)

3)Ільяш І.О. (Десна-3)

4) Кукоба В.І. (Деснянка-3) - не надано документ, що підтверджує майновий інтерес, але кандидат написала заяву, що документ буде надано до 13.06.25 р.

5) Купчевська І.П. (Портовик КДБ)

6) Мунтьян Д.В.(Прометей) - не надано документ, що підтверджує майновий інтерес, але кандидат написала заяву, що документ буде надано до 13.06.25 р.

7) Петрик І.І.(Гідротехнік)

8) Прима В.Ф. (Зелений луг)

9) Руденко Б.А.(Будівельник-2)

10) Руденко В.А. (Дружнє)

11) Ткаченко О.В. (Нива)

12) Харківський Ю.С.(Колос)

13) Шишова Т.А. (Меліоратор)

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили:

допустити до участі в робочих органах Конференції всіх кандидатів, кандидату Мунтьян надати термін для подання повного пакету документів до 13.06.25 року, в іншому випадку ця кандидатура не буде включена в бюлетень, кандидату Кукоба надати термін для подання повного пакету документів до 13.06.25 року, в іншому випадку ця кандидатура не буде включена в бюлетень

 **З тринадцятого питання порядку денного:** члени ради розглянули кандидатури на вибори Голови Ради СО "Трудовик"

1) Белякова В.Г. (голова СТ"Нива-2") - СТ "Нива-2" не є засновником СО "Трудовик" (згідно переліку засновників, зазначеному в Статуті 1995 року), заяву на вступ в СО "Трудовик" не подавало, на Конференції до членів СО "Трудовик" не приймалось, тому СТ "Нива-2" не являється членом СО "Трудовик", не може приймати участь у виборах та бути обраним.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«немає»**

**«Проти» - «одноголосно»**

2) Солодкова О.В. (член СТ"Металург") - надана заява на підтримку від голови СТ "Металург", яка не зареєстрована в ЄДР, тому згідно п.11.10 Статуту СО"Трудовик" . Запропоновано надати повний пакет документів для участі в виборах в термін до 13.06.25 р.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

3) Роман В.О. (член СТ"Гідротехнік") - члени Ради відхилили кандидатуру в зв'язку з тим, що кандидат не надав повний пакет документів згідно п.11.6 Статута СО"Трудовик"

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

4) Киричук Н.М. (голова СТ"Антей")

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили: до участі в виборах допущені:

1) Солодкова О.В.(член СТ"Металург") (за умови надання повного пакету документів в термін до 13.06.25)

2) Киричук Н.М. (глова СТ"Антей")

**З чотирнадцятого питання порядку денного:** Рада розглянула пропозиції, подані садоводами для розгляду на Конференції:

- Мунтьян Д.В.:

1) нумерація усіх вулиць та будинків

2) встановлення автоматичного шлагбауму на КП СО"Трудовик" з видачею перепусток

3) розробка програми утилізації гілок та іншого сміття рослинного походження

4) програма щодо безпритульних тварин, а саме вилов собак, що не мають господаря

5) встановити відеоспостереження на сміттєвих майданчиках та дорогах загального користування

6) розчистка тротуарних доріг по усьому масиву, а саме від Центральних вулиць до Південних включно.

7) розчистка електроліній від гілок та дерев

8) на території СО"Трудовик" зробити базар, щоб люди мали змогу купувати продукцію не з землі, та встановити плату.

В зв'язку з тим, що пропозиції потребують виділення коштів, запропоновано розглянути можливість включення пропозицій в Кошторис на 2026 р.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

- Хожай І.З. запропонував не включати вночі вуличне освітлення

**Результати голосування**:

**«За»** - **«немає»**

**«Проти» - «одноголосно»**

-голова **СТ** "Будівельник-2" Чайкина І.В. запропонувала створити графік подачи питної води на ділянки садоводів і подавати воду з 11:00 до 15:00.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«немає»**

**«Проти» - «одноголосно»**

По даному питанню вирішили: по пропозиціях Мунтьян Д.В. розглянути можливість включення пропозицій в Кошторис на 2026 р. Пропозицію Хожая І.З. не включати на розгляд Конференції. Пропозицію Чайкіної І.В. не включати на розгляд Конференції.

**З п’ятнадцятого питання порядку денного:** Про запровадження пропорційного висунення кандидатів в Раду Об'єднання по масивах

**Результати голосування**:

**«За»** - **«немає»**

**«Проти» - «одноголосно»**

По даному питанню вирішили: не запроваджувати пропорційне висунення кандидатів в Раду Об'єднання по масивах

**З шістнадцятого питання порядку денного:** про графік подачі питної води на ділянки з 11:00 до 15:00. Питання доєднане до пункту 14.

**З сімнадцятого питання порядку денного:** на засіданнях Ради, які відбулись після 51 Конференції розглянути питання, які необхідно затвердити на 52 Звітно-виборній Конференції:

- Викласти п.1.20 «Положення про порядок проведення Конференції» в такій редакції:

- Усі копії протоколів та Рішення Конференції можуть бути отримані членами Об’єднання тільки після нотаріального посвідчення протоколу Конференції або на офіційному сайті Об’єднання, або за письмовим запитом до Ради Об’єднання. Усі витрати на роздруківку матеріалів заздалегідь оплачуються членом Об’єднання, що звернувся з відповідним запитом.

- СТ які не являються членами СО «Трудовик»:

за відсутності письмової заяви від голови СТ про включення в члени СО «Трудовик» дані СТ зобов’язані оплачувати ком. послуги та можуть користуватись ними. Голови та садоводи таких СТ не мають права голосу на конференціях СО «Трудовик» та права бути обраними в керівні органи Об’єднання. Але мають виконувати обов’язки членів Об’єднання відповідно Статуту СО «Трудовик».

- садові ділянки, власники яких не сплачують членські внески один рік, для запобігання проживання посторонніх осіб та вимог техніки безпеки, від’єднувати від ел. мережі СО «Трудовик» без попередження. Після погашення боргів повторне підключення безоплатне.

- затвердження вартості 1 кВт електроенергії для лічильників садоводів (грн/кВт):

Ізольований ЛЕМ

день - 5,63 (-10%), ніч - 3,68 (-10%)

- встановити розмір внесків садоводів на 2025 рік

3520 грн для СО Трудовик (2 616 діл.)

2420 грн для СТ Джерело (53 діл.)

2450 грн для СТ Дружнє (28 діл.)

- встановити на 2025 рік внесків власникам торгових об’єктів - 1100 грн., «Зоотовари» - 800 грн., ФОП Ярошенко С.А. – 700 грн. на місяць в літні місяці (квітень, травень, червень, липень, серпень, вересень) з кожного. В зимові місяці ( жовтень, листопад, грудень, січень, лютий, березень) 50 % в місяць від встановленої суми на літні місяці. Для ФОП Белякова встановити внески в сумі 700 грн на період з 1.04.25 по 1.11.25 р, в зимові місяці внески не нараховувати. ТОВ «Вен Бест» - 1000 грн. в місяць на рік. Звільнити торговий об’єкт що знаходиться по вул. Озерній від сплати внесків на зимовий період (з 01.01.2025 по 31.03.2025 та з 01.10.2025 по 31.12.2025).

- встановлення двохтарифних лічильників

- затвердити п. 2.2 Рішення Звітно-виборчої 48-ї Конференції в новій редакції: "для садових товариств, де замінено старі магістральні ЛЕП на ізольований кабель проведений від ТП – вартість 1кВт зменшується на 10% від загальної (пільгова вартість) та діє при обов’язковій оплаті щомісячно з наданням фото показників лічильника до кінця поточного місяця (до 30 числа) та відсутності заборгованості за спожиту електроенергію, членські внески за минулий період. При несвоєчасній оплаті – з 1числа наступного місяця, садовий будинок такого боржника позбавляється пільгової вартості, вступає в силу загальна вартість за 1 кВт за попередній місяць. Для садоводів, які не проживають на дачі в зимовий період потрібно надати відповідну заяву в касу СО «Трудовик» та повністю провести розрахунок за спожиту електроенергію, щоб дія пільгової вартості не припинилась".

- перехід на іншу вартість 1кВт спожитої електроенергії проводити з обов'язковою фотофіксацією показників лічильника

- надати дозвіл сім’ям військовослужбовців ЗСУ на оплату заборгованості по членським внескам за 2022 – 2024рр. по тарифах, які діяли у 2022, 2023, 2024 рр. по індивідуальній заяві.

- укласти договори між СО"Трудовик" та садовими товариствами про користування та оплату послуг

- закупівля КТП 400кВА замість КТП 250 кВА

 1) закупівля обладнання, матеріалів та будівельно-монтажні роботи на КТП 400кВА за адресою 1 Північна ТП 664 на суму 515 920 грн,

 2) закупівля потужності 260кВт на суму 639 600 грн.

- затвердження Положення про позбавлення та відновлення права доступу до користування електроенергією членів СТ

- затвердження Регламенту здійснення виходу та входу СТ до СО"Трудовик"

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

По даному питанню вирішили: включити в бюлетень для голосування на Конференції весь перелік питань.

Рішення Засідання членів Ради вважаються прийнятими, порядок денний вичерпаний. Засідання можна вважати закритим.

 Протокол складений українською мовою.

**Голова Ради** *(підпис)* **Н.М. Киричук**

 **Секретар** *(підпис)*  **І.О.Ільяш**